

ACTA 17/2012

ACTA DE PLE DE L'AJUNTAMENT DE RODA DE BARÀ

Acta núm. 17/2012.

Roda de Barà, 20 de desembre de 2012.

Al Saló d'actes de la Casa Consistorial, es reuneix el Ple de la Corporació Municipal en sessió **ORDINÀRIA**, en primera convocatòria sota la presidència de l'alcalde **Sr. PERE COMPTE COCA (CIU)**; hi concorren els regidors Srs.:

- | | |
|---------------------------------|-----|
| • PERE VIRGILI DOMINGUEZ | CIU |
| • ISABEL MONDEJAR PICAZO | CIU |
| • CELIA TRESERRES ORDUÑA | CIU |
| • FREDERIC ROYUELA AMPURDANES | CIU |
| • JOSEP MARIA MARCO PEREZ | CIU |
| • LLORENÇ MIRO MARTORELL | CIU |
| • MAXIMO JOSE IBORT CORVINOS | C's |
| • MARIA TERESA HUERTA HORTELANO | PSC |
| • ALBERTO ALCARAZ CORBALAN | PSC |
| • RAMON VIDAL VIVES | PSC |
| • EDUARDO LOPEZ SOLDEVILA | PP |

Ha excusat la seva assistència:

- | | |
|-------------------------|-----|
| • MARIA JOSE LOMBAO PAZ | PSC |
|-------------------------|-----|

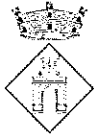
Actúa de secretaria accidental la Sra. CRISTINA ALTES JUAREZ, la qual dóna fe.

Oberta la sessió i declarada pública per la presidència a les 20:15 hores, i un cop comprovada per la secretaria accidental l'existència del quòrum que cal perquè pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer dels següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

Ordre del dia:

A) ASSUMPTES SOBRE ELS QUE CAL ADOPTAR RESOLUCIÓ:

- 1.- Aprovació si escau, de l'acta de la sessió anterior número 16/2012 de data 30 de novembre de 2012.
- 2.- Aprovació de la moció en defensa del model d'escola catalana.
- 3.- Creació del servei públic de Centre de Dia per a la gent gran.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

B) CONTROL DE LA RESTA D'ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:

- 1.- Donar compte de la renúncia al cobrament de la Paga Extraordinària del Nadal 2012 dels regidors amb sou i del personal de confiança.
- 2.- Donar compte dels Decrets dictats per l'Alcaldia número 2012001470 al 2012001692, ambdós inclosos

C) PRECS I PREGUNTES

A) ASSUMPTES SOBRE ELS QUE CAL ADOPTAR RESOLUCIÓ:

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚMERO 16/2012 DE DATA 30 DE NOVEMBRE DE 2012.-

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior número 16/2012, de data 30 de novembre de 2012, de la qual no es dona lectura tota vegada que els regidors i les regidores disposen d'una còpia, que ha estat tramesa juntament amb la convocatòria, sotmesa l'acta a votació es aprovada sense cap esmena, per majoria, amb la següent votació:

Vots a favor: els set membres del Grup Municipal de Convergència i Unió, els tres membres del Grup Municipal del Partit dels Socialistes, el membre del Partit Popular i el membre del Grup Municipal de Ciutadans

Vots en contra: Cap.

Abstencions: Cap.

2.- APROVACIÓ DE LA MOCIÓ EN DEFENSA DEL MODEL D'ESCOLA CATALANA.-

Atès que l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE), elaborat pel Ministeri d'Educació i presentat el 4 de desembre als consellers autonòmics per part del ministre d'Educació, José Ignacio Wert, atempta greument contra el model d'immersió lingüística a Catalunya.

Atès que, fins ara, la Llei Orgànica d'Educació (LOE) donava el mateix rang a l'assignatura de llengua i literatura castellanes i a les de les llengües cooficials, i que la Sentència del Tribunal Constitucional 31/2010 declarava que ambdues llengües havien de ser objecte d'ensenyament, sent el català el centre de gravetat del sistema educatiu a Catalunya.

Atès que la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), com a la legislació pròpia del País en matèria d'educació i àmpliament recolzada pel Parlament de Catalunya, garanteix un model educatiu que dona bons resultats acadèmics, en assolir els alumnes els nivells adequats de coneixement d'ambdues llengües al finalitzar l'ensenyament obligatori, tal com acrediten els resultats de les proves d'avaluació efectuades.

Atès que durant més de 30 anys el model d'immersió lingüística ha contribuït de manera decisiva a millorar l'ús social de la llengua catalana, garantint i promovent la igualtat d'oportunitats en una societat cohesionada.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Pels motius exposat, aquesta Alcaldia, proposa al Ple de l'Ajuntament, previ dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient, Governació, Hisenda i Promoció Econòmica, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer: manifestar el nostre rebuig rotund a l'esborrany de Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE) que vol aprovar el Ministeri d'Educació.

Segon: donar suport a la Generalitat de Catalunya i al Departament d'Ensenyament en la defensa de les competències educatives de Catalunya, i en totes aquelles actuacions que porti a terme per a defensar el català i el model lingüístic de la nostra escola.

Tercer: instar el Govern a continuar aplicant la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), que està en plena consonància amb els principis educatius recollits a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i que és l'eina que garanteix que no se separen els infants per raó de llengua, assolint tots ells el perfecte coneixement del català i del castellà.

Quart: donar trasllat d'aquesta moció als grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, i a les entitats municipalistes.

Sotmesa a votació les propostes, voten a favor els membres del Grup Municipal de Convergència i Unió, amb un valor de set vots, amb el vot en contra del membre del Grup Municipal de Ciutadans amb valor d'un vot, amb la reserva de vot del membre del Partit dels socialistes de Catalunya amb un valor de quatre vots i amb el vot en contra del membre del Grup Municipal del Partit Popular.

Per tot això, aquesta Comissió Informativa, proposa al Ple de la Corporació, per majoria, estimar la proposta

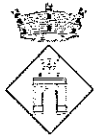
L'Alcalde demana vot i explicació de vot, si s'escau:

Pren la paraula el **Sr. Ibor:**

El voto será en contra, la razón es repetida en múltiples ocasiones ya hemos dicho que lo mas conveniente sería que este modelo lingüístico se tendría que ser un 40% castellano, 40% catalán y 20% ingles, de esta manera todos los niños cuando terminaran la formación saldrían con tres lenguas perfectamente conocidas y dominadas en todas las materias.

Pren la paraula el **Sr. Lopez:**

El voto será en contra, creo que no corresponde a los ayuntamientos en realizar ciertas leyes y mas cuando son borradores, creo que debemos ocuparnos de las necesidades de nuestros ciudadanos y nuestro municipio, pero ya que han presentado ustedes esta moción, pues nosotros queremos argumentar nuestra posición, creemos que se esta haciendo un análisis equivocado de la misma, dicen que invade el espacio competencial catalán y eso no es cierto, sigue el esquema de la LOE socialista sobre competencias, el ministerio regula una serie de materias comunes en toda España que son las troncales, y permite que otras como el catalán quede en manos de las comunidades autónomas, como es obvio las asignaturas de especialidad, también hacen mención a la imposición de la ley contra la voluntad del pueblo catalán, por supuesto que no se puede imponer, ya que solamente es un borrador de ante proyecto de ley de un texto que aun tiene que estar sometido a debate, lo que se necesita es llegar a un pacto de estado, y no se tiene que realizar acciones y actitudes como la consellera de ensenyament, de la cual como ciudadano siento vergüenza. También se ha hecho mención a que no era el momento de presentar esta reforma tan polémica, bueno nunca es el momento, pero la educación requiere de una reforma urgente, que será una reforma cara e inviable y



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

acabara con las becas para estudiantes, esto es totalmente falso creo que nadie se ha leído el borrador. Esta ley pretende según ustedes acabar con treinta años de enseñanza en catalán, esto no es cierto, y según los señores de la izquierda privatizar la enseñanza para venderla a la iglesia católica, también totalmente falso. También se dice la falsedad de que la lengua catalana no será evaluable, en fin en resumidas cuentas lo que quiere el partido popular es llegar a un entendimiento para poder realizar en el consenso una ley de educación consensuada.

Pren la paraula la **Sra. Mayte Huerta**:

El nostre vot serà a favor, però crític, reconeixem que el sistema d'immersió lingüística no es un problema a Catalunya, però es un tema recurrent en el enfrontament polític per tancar problemes majors, el problema real son les retallades presentades per el govern central i la generalitat que son les que estan posant en perill l'educació pública en el nostre país.

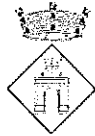
La llei Wert es mes que un atac a la immersió lingüística, es un atac a l'educació pública universal i plural que introdueix novament una religió única continuant amb les instruccions de la cúpula de l'església catòlica, recolzament de la segregació d'alumnes per sexe, mes recolzament al sector privat, proves d'accés universitaris mes individualitzades, i augment de taxes, etc etc i tot això sembla que no importa, no importa que tinguem la universitat mes cara de tot l'estat i les mes cares d'europa i de pitjor qualitat, no importa l'augment de ràtio d'alumnes en detriment de la qualitat, la desaparició d'ajuts, i tot això es el que trobem en falta en aquesta moció i no només el tema de la immersió lingüística, un recolzament incondicional a l'educació pública catalana i de qualitat, i a la denuncia de les retallades que estem patint, tenim que veure l'educació com una inversió de futur i no com una despesa, el nostre vot es a favor però com ja em dit crític.

Pren la paraula el **Sr. Royuela**:

El nostre vot es favorable, a la moció, òbviament com a partit involucrat en el tarannà, nacionalista i de suport a la nostra nació i a la nostra llengua, entenem que la llengua catalana ha de ser vehicular, el model d'escola catalana que es defensa a la moció ha assolit un nivell d'èxit superior als de la resta de l'estat, per tant el català no ha suposat un problema en cap moment per la formació del nostres joves, s'ha parlat aquí que potser no es el lloc per parlar d'aquest temes, i que davant d'una simple proposta es precipitat totes aquestes mocions que s'estan fent als ajuntaments, nosaltres sempre traïem com a bandera la defensa de les nostres institucions i dels nostres fets diferencials, per tant a la mínima que entenem hi ha una invasió competencial com es el cas, creiem que aquest tipus de mocions serveix per posar de manifest la nostra voluntat, del poble català, per tant entenem convenient aquest tipus de mocions, en defensa d'una invasió competencial fruit d'una filosofia molt centralista en la que sempre ens demanem comptes d'allò transferit, entenc que el consens, el diàleg i els filtres han de ser en aquesta base, si som competents per gestionar un pressupost d'educació i si tenim una llengua pròpia ho podem fer en les condicions que nosaltres posem i han assolit una sèrie de fites no tant catastròfiques com ens han dit. El català consta amb una sèrie de mitjans de difusió i el castellà encara en te molts mes, per això aquesta protecció de la nostra llengua, per tant el nostre suport es clar i complet al model d'escola catalana.

Pren la paraula el **Sr. Lopez**:

Sr. Royuela pienso que siempre que se habla o se toca algo que corresponde a la lengua se crea una alarma sin entrar en este caso en el fondo de la ley, y no por eso se es mas o menos catalán a mi ese vestido que se intenta poner cada vez que se intenta legislar, que puede ser bueno o malo, pero se esta debatiendo no significa un ataque a la lengua, es un borrador y lo que se tiene que hacer es trabajarlo, y obviamente las autoridades de Cataluña tienen que intentar que recoja todos los intereses de las partes. De hecho estoy de acuerdo con usted que este Pleno recoja el hecho de la convivencia de las lenguas, sin regular y que cada uno se exprese en la lengua en la que mejor se da ha entender, yo en castellano y usted en catalán, y



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

eso es un ejemplo de convivencia sin regular, yo diría que se lo hagan mirar, sus propios compañeros, el Sr. Duran dijo, que antes en el franquismo los estudiantes hablaban castellano en las aulas y catalán en el patio, hoy hablan catalán en las aulas y castellano en el patio, algo esta pasando, algo estamos haciendo mal, cuando se produce ese efecto contrario, cuando intentan imponernos algo hacemos lo que creemos, por eso esa legislación tiene que ser mucho mas flexible.

Pren la paraula el Sr. Royuela:

Yo le diría que cada uno hable como quiera, este no es el tema que estamos tratando aquí, yo me expreso en los dos idiomas, ya que por mi edad yo no he estudiado en catalán, para mi que se hable catalán en las aulas y castellano en el patio, es un buen síntoma de que se esta dando a conocer la lengua, que cada uno hable como quiera, mire la tele como quiera la oferta va ha estar ahí, creo que con la lengua no se tiene que poner porque somos menos, y tenemos que protegerla, y es nuestro signo o uno de ellos, sino el mas importante, el aprender lenguas, no supone ninguna dificultad en esas edades, la realidad es que no nos tienen que decir que tenemos que hacer con nuestra lengua, si fuera de aquí tienen pensada otra cosa que la piensen, pero nosotros estamos con inferioridad de condiciones i tenemos que defenderla, no hacemos mal a nadie por estudiar las ciencias naturales en catalán, estamos en Cataluña, porque tenemos que estudiar en castellano, la defensa de nuestra lengua tiene que ser total, pero nosotros des de aquí tenemos que hacer esta defensa y se tiene que hacer si queremos tener una lengua propia y una identidad propia.

L'Alcalde declara aprovat l'acord transcrit més amunt, per majoria dels membres de la corporació assistents amb el següent resultat:

Vots a favor: els set membres del Grup Municipal de Convergència i Unió i els tres membres del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Vots en contra: el membre del Grup Municipal del Partit Popular i el membre del Grup Municipal de Ciutadans.

Abstencions: cap.

3.- CREACIO DEL SERVEI PUBLIC DE CENTRE DE DIA PER A LA GENT GRAN.-

Les obres de rehabilitació del casal municipal d'avis han suposat la creació d'una nova planta, prevista per a ser destinada a centre de dia. Amb aquesta finalitat el nou espai edificat ha resultat inscrit, sota el número S08087 del registre del Servei d'inspecció i Registre del Departament de Benestar social i Família, com a Centre de dia de l'Ajuntament de Roda de Barà destinat al servei de centre de dia gent gran de caràcter temporal o permanent, amb una capacitat diürna màxim a de 20 places.

El servei públic esmentat és de competència municipal, en virtut del que disposen l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i l'article 66 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Com sigui que el servei de centre de dia no figura implantat en el municipi, s'ha incoat expedient per a la seva creació i determinació de la modalitat de gestió en que aquest servei s'ha de prestar, directa o indirecta.

La decisió sobre l'establiment del servei esmentat és competència del Ple municipal, prèvia la instrucció de l'expedient oportú amb la redacció d'una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament sobre el règim jurídic de la prestació, d'acord amb els articles 159 a 162 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la resta de normes d'aplicació.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Amb aquesta finalitat s'ha elaborat la memòria justificativa i el projecte de funcionament, que conté el règim estatutari dels usuaris del servei de centre de dia per a la gent gran, incoat per providència de l'alcaldia 15 d'octubre de 2012.

De l'esmentada documentació resulta que és procedent establir el servei públic de centre de dia, per a la seva gestió indirecta mitjançant l'atorgament de contracte administratiu de gestió de servei públic local.

La documentació preparada compleix les determinacions que assenyala l'article 159 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals;

S'ha emès informe jurídic sobre la legalitat aplicable i procediment a seguir.

S'ha emès informe favorable de la Interventora accidental.

Per tot això, aquesta regidoria, previ dictamen de la comissió informativa de medi ambient, governació, hisenda i promoció econòmica, proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Ratificar la proposta d'incoació de l'expedient i **PRENDRE EN CONSIDERACIÓ** l'establiment del servei públic municipal de **CENTRE DE DIA PER A LA GENT GRAN**, sobre la base de la memòria justificativa, el projecte de funcionament, que inclou el règim estatutari dels usuaris del servei.

SEGON.- **SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** l'expedient per un termini de trenta dies, a comptar des de la darrera publicació de les ordenades al paràgraf següent, a efectes de presentació d'al·legacions i suggeriments.

TERCER.- **PUBLICAR** l'anunci d'informació pública corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província, i disposar-ne l'exposició al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

QUART.- **DONAR AUDIÈNCIA** durant el mateix termini d'informació pública – i als mateixos efectes – als interessats en el procediment.

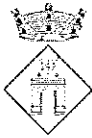
Sotmesa a votació les propostes, voten a favor els membres del Grup Municipal de Convergència i Unió, amb un valor de set vots, amb la reserva de vot del membre del Grup Municipal de Ciutadans amb valor d'un vot, amb la reserva de vot del membre del Partit dels socialistes de Catalunya amb un valor de quatre vots i amb la reserva de vot del membre del Grup Municipal del Partit Popular.

Per tot això, aquesta Comissió Informativa, proposa al Ple de la Corporació, per majoria, estimar la proposta.

L'Alcalde demana vot i explicació de vot, si s'escau:

Pren la paraula el **Sr. Ibort**:

El voto será a favor pero con ciertas reservas, si que es cierto que este centro puede dar solución a algunos de los problemas que aquejan a las personas mayores, a personas con grado de dependencia, no sabemos si es el momento de poner esto en marcha, hay un estudio



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

de viabilidad que dice que si, que es viable que el contrato de gestión es de gestión indirecta sin costes para este ayuntamiento, no sabemos si nos costara mantenimiento de gas, electricidad, no sabemos si este estudio esta basado en la realidad de la gente y las necesidades reales, pero 20 plazas por muy bien pagadas que están estamos hablando de cifras pequeñas con profesionales cualificados, y que esto si ha de ser con gestión directa una empresa vendrá aquí para ganar dinero y los números no nos acaban de cuadrar, si una plaza puede salir por 900 o 1000€ , creo que pocas empresas licitaran, nosotros entendemos que como centro de día esto será difícil poner en marcha.

Pren la paraula el **Sr. Lopez:**

Pensamos que es una iniciativa correcta pero poco viable, hay dos razones, una es que los abuelos hoy en día son el soporte económico de muchas familias, y hace que la persona mayor se quede en casa, por otra parte el estudio que han hecho es un estudio serio, pero la cuenta de explotación presentada es muy discutible, veo partidas de la luz, gas y la asesoría, tiene unos beneficios que hacen inviable la explotación, es muy difícil que una empresa pueda llevarlo a cabo, entendemos que es una iniciativa sensible y necesaria, y por ello nuestro voto será a favor.

Pren la paraula la **Sra. Mayte Huerta:**

El vot serà a favor, però tenim uns dubtes en relació a l'expedient, que voldria que aclarís la senyora secretaria, o be ara o mes endavant, per escrit, a l'ordre del dia posa Creació del servei públic de Centre de dia per a la gent gran, en canvi a l'expedient posa creació del servei públic i elecció del sistema de gestió, perquè no posa el mateix a l'ordre del dia, la meua pregunta es si aquest expedient no son en realitat tres expedients, per això volen ens aclareixi el que em citat. Si be es una iniciativa posada per nosaltres en marxa, sent una herència, no tant dolenta, creiem que era necessari iniciar el procediment.

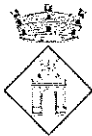
Pren la paraula la **Sra. Cristina Altés**, secretaria accidental de la corporació:

El títol de l'expedient es la creació d'un centre de dia, que es la creació d'un servei públic local, el que es sotmet a votació es la memòria que analitza la viabilitat jurídica, social econòmica i organitzativa, es a dir que al igual que succeeix en altres expedients com es el cas de les aprovacions d'ordenances o els de planejament on hi ha una primera fase, on hi ha un punt inicial d'expedient, i es sotmet després a informació publica, tota la documentació, ara estem fent el mateix, el nom de l'expedient es el de la creació e implantació d'un servei públic local, que no existeix al municipi i l'acte d'ara es el que dona inici a aquest expedient que portarà com a fi si així es considera, la creació d'aquest servei, per tant quan s'inicia l'expedient una altra part que si que va en aquest, es a dir seria dels tres expedients que vostè ha comentat, dos si que formen part de l'expedient, la creació del servei i la seva gestió, i no cal primer crear primer el servei sinó cal dir si el gestionen de forma directa o indirecta. Una tercera fase seria establir el procediment de licitació i adjudicar la prestació del servei.

Pren la paraula el **Sr. Royuela:**

El vot es a favor, l'aprovació es necessària per establir un potencial mes gran per al nostre municipi, s'han introduït les modificacions necessàries, ha estat sotmès a informació publica no hi ha hagut cap al·legació i el tràmit tira endavant

L'Alcalde declara aprovat l'acord transcrit més amunt, per unanimitat dels membres de la corporació assistents amb el següent resultat:



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Vots a favor: els set membres del Grup Municipal de Convergència i Unió, el membre del Grup Municipal de Ciutadans, el membre del Grup Municipal del Partit Popular i els tres membres del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Vots en contra: cap.

Abstencions: cap.

“Amb especial i prèvia declaració d’urgència, adoptada amb el vot favorable de la majoria absoluta del numero legal dels membres del consistori, va ser addicionat a l’ordre del dia el següent assumpte:

RATIFICACIO DE LA INTERPOSICIÓ DEL RECURS D’ALÇADA CONTRA LA RESOLUCIO PER LA QUAL S’APROVA LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA DEL MUNICIPI DE RODA DE BARÀ.-

En data 12 de novembre de 2012, R.E. 5869 es va rebre la notificació de la resolució emesa pel Director General d’Ordenació del Territori i Urbanisme per la qual s’aprova la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Roda de Barà.

La TUC aprovada exclou del seu àmbit la zona comercial del Port Esportiu, com a part de l’assentament amb codi 5, segons la memòria i plànols de la proposta que, elaborada per l’arquitecte municipal, va ser presentada per aquesta corporació per a la seva aprovació.

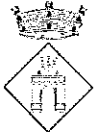
En data 12 de desembre, l’alcalde va interposar recurs d’alçada contra l’esmentat acord, amb motiu de la urgència motivada per la finalització del termini d’interposició del recurs, en aplicació del previst a l’article 21 de la LRBRL, que atribueix a la competència de l’alcalde *“l’exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l’Ajuntament en les matèries de la seva competència, inclús quan les hagués delegat en altre òrgan i, en cas d’urgència, en matèria de la competència del Ple, en aquest cas, donant compte al mateix en la primera sessió que es celebri per a la seva ratificació”*.

Les al·legacions formulades al recurs es transcriuen a continuació:

PRIMERA.-

A la vista de l’informe de la Direcció General de Comerç, la TUC aprovada exclou del seu àmbit la zona comercial del Port Esportiu, com a part de l’assentament amb codi 5, segons la memòria i plànols de la proposta que va ser presentada per aquesta corporació per a la seva aprovació.

El recurs, per tant, només s’interposa amb motiu d’aquesta exclusió, en el ben entès que el fet que aquest Ajuntament no decidís “lluitar” per la inclusió de la zona industrial (no fent al·legacions en el seu dia) va ser una decisió merament política del consistori, que no considerem que pugui servir d’argument a la Direcció General de Comerç alhora de mantenir la exclusió de la zona comercial del port.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

D'aquesta forma, no està d'acord aquest Ajuntament amb aquesta exclusió per considerar que la zona comercial del port té cabuda en la TUC a tenor del previst a l'article 7.1 del Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'acord amb l'argumentació que seguidament es detalla:

SEGONA.- La zona comercial del Port Esportiu.

En l'informe de la Direcció General de Comerç s'exclou aquesta zona, inclosa dins de l'assentament residencial amb codi 5, per la raó que "en aquest àmbit de planejament no consta que s'admetin usos residencials, és per això, que s'entén que no configura una àrea residencial en si mateixa". La qüestió que es discuteix i que motiva la interposició del recurs no és altre que la interpretació que s'ha de donar a la definició de "àrea residencial" continguda a la llei 9/2011.

Concretament el redactat de l'apartat 2 de l'article 7 del Decret llei 1/2009, modificat per la llei 9/2011, que conté la definició de àrees residencials, és el següent:

"a) S'entén per àrees residencials el conjunt format per les zones d'aprofitament privat incloses en polígons d'actuació urbanística en sol urbà o en sectors en sol urbà o urbanitzable amb planejament urbanístic derivat aprovat i vigent, amb ús residencial dominant, i els sistemes que les vertebrin, sempre que configuren una ordenació unitària que doni continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial."

La Direcció general de Comerç argumenta que per conjunt s'ha de considerar les diferents zones i sistemes d'un mateix polígon o sector, i no a un conjunt polígons o de sectors.

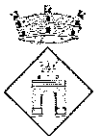
Aquest Ajuntament no pot acceptar aquesta interpretació, que per la literalitat i fins i tot, mitjançant una interpretació lògica i finalista, ha de poder encabir zones de diferents polígons sempre i quan es doni el requisit que marca la llei, o sigui, "que configuren una ordenació unitària que doni continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial".

A partir d'aquesta definició, és fonamental considerar que el fet que **dues edificacions comercials del port** formin part d'un àmbit de planejament diferent del de la zona residencial amb la que són contigus no és raó que justifiqui l'exclusió de l'àmbit del port per no ser en si mateix assentament residencial: L'apartat 2 de l'article 7 estableix que els assentaments residencials són un conjunt formant per polígons o sectors amb ús residencial dominant. És el conjunt dels sectors el que ha de tenir un ús residencial dominant i no cada un d'aquests, raó per la qual el redactat de l'articulat afegeix la condició de que el conjunt dels sectors o polígons han de configurar una ordenació unitària que doni continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial.

Per tant, de la interpretació literal de l'article 7.2 no es desprèn que els sectors hagin de ser individualment considerats. El precepte parla de sectors o polígons en plural, per tant, parteix de la base de la pluralitat d'ells, no exigint de tots ells individualment un ús residencial dominant, com s'ha dit, si no del conjunt, amb la condició que configuren una ordenació unitària que doni continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial.

En aquest sentit, els esmentats requisits es donen en la proposta municipal, donat que la mateixa no inclou la totalitat de l'àmbit del port a la TUC, sinó només la zona comercial que es situa en continuïtat urbana amb l'assentament residencial.

Però, aprofundint en el compliment de la condició consistent en que els sectors configuren una ordenació unitària del conjunt del teixit urbà residencial, cal argumentar el següent: Segons es pot observar en els plànols i en la realitat física construïda, la frontissa entre els edificis comercials i la parcel·lació residencial està constituïda per un vial que és el passeig marítim, de forma que aquest té l'objectiu de donar servei a ambdós i dotar de continuïtat física a l'espai



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

urbà, constituint l'element d'integració urbana entre ells. Així doncs, es conclou que la ubicació dels edificis comercials del port i l'ordenació urbanística del seu entorn està concebuda i executada per integrar-se amb l'assentament residencial amb el que són contigus. Per tant, conformen una ordenació unitària que dona continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial. En aquest sentit, el propi article 7.2.b), alhora de definir el requisit de la contigüitat, indica que "s'interpreta que existeix continuïtat quan es produeix la contigüitat entre fronts de parcel·lació, vinculada a la confrontació d'ordenacions adjacents **recolzades en un mateix vial**". Aquesta circumstància no és ni tan sols valorada per l'informe de la Direcció general de Comerç.

Així doncs, els edificis comercials del port formen part de l'assentament residencial amb codi 5 i per tant s'han d'incloure en la trama urbana consolidada, en aplicació del apartat 7.1d) del Decret llei 1/2009 d'ordenació dels Establiments Comercials segons el qual, s'inclouen en la TUC "Les àrees residencials unifamiliars contigües als assentaments o a les àrees a què fan referència les lletres a), b) i c), compreses dins els sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació detallada aprovada i vigent".

Però és més, aquest ajuntament demana que s'interpretin les normes conforme a la realitat social del temps en que s'han d'aplicar, conforme a l'establert a l'article 3 del codi civil. D'acord amb això, és important no oblidar que les dues parcel·les que urbanísticament pertanyen al pla especial del port i que pels motius argumentats s'integren dins de l'assentament residencial amb codi 5, **tenen reconegut al seu planejament l'ús comercial**, d'acord amb el PTSC (ja derogat). Doncs bé, si a tenor de la normativa actual continguda en el decret llei 1/2009, i segons la interpretació restrictiva que de l'article 7 efectua la Direcció General de Comerç, les parcel·les del port han de quedar fora de la TUC, la conseqüència de tot plegat es molt greu: **no hi ha marge per l'ús comercial** (tret del supòsit limitat del comerç singular); no hi ha solució per a aquestes parcel·les que, per les seves dimensions (que superen les pròpies dels petits establiments comercials – individuals o col·lectius), haurien d'estar necessàriament incloses a la Trama, a fi de possibilitar un ús comercial més enllà del propi d'un establiment comercial singular. Ja ha dit aquesta part que, fins i tot d'acord amb una interpretació literal i lògica de la norma, les parcel·les amb ús comercial del port tenen cabuda en la trama; però, sense perjudici d'això, la situació social i econòmica en que ens trobem reclama interpretacions generoses, obertes a la possibilitat de la implantació comercial en uns locals que, no ho oblidem, tenen reconegut en el seu planejament ús comercial, a fi d'evitar el greu absurd que representa que, a dia d'avui, es trobin sense solució comercial possible.

TERCERA.- Es consideren infringits per la resolució que s'impugna l'article 7 del real decret 1/2009 i l'article 3 del codi civil, en quan als criteris d'interpretació de les normes".

Aquesta alcaldia proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER.- RATIFICAR el recurs d'alçada interposat per l'alcalde en data 12 de desembre de 2012 contra la resolució emesa pel Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme per la qual s'aprova la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Roda de Barà.

SEGON.- NOTIFICAR als interessats.

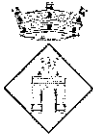
L'Alcalde demana vot i explicació de vot, si s'escau:

Pren la paraula el **Sr. Ibort**:

El seu vot serà a favor.

Pren la paraula el **Sr. Lopez**:

El seu vot serà a favor.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

Pren la paraula la **Sra. Mayte Huerta**:

El vot serà a favor.

Pren la paraula el **Sr. Royuela**:

El vot es a favor.

L'Alcalde declara aprovat l'acord transcrit més amunt, per unanimitat dels membres de la corporació assistents amb el següent resultat:

Vots a favor: els set membres del Grup Municipal de Convergència i Unió, el membre del Grup Municipal de Ciutadans, el membre del Grup Municipal del Partit Popular i els tres membres del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Vots en contra: cap.

Abstencions: cap.

B) CONTROL DE LA RESTA D'ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ:

1.- DONAR COMPTE DE LA RENUNCIA AL COBRAMENT DE LA PAGA EXTRAORDINARIA DEL NADAL 2012 DELS REGIDORS AMB SOU I DEL PERSONAL DE CONFIANÇA.

Pren la paraula el **Sr. Frederic Royuela**:

Com tots sabem hi ha un Decret que ha deixat sense la paga doble a tot el personal del nostre Ajuntament, nosaltres en solidaritat amb els treballadors d'aquesta casa, renunciem a la paga doble de Nadal, ja que aquesta mesura no ens afectava.

El Ple de la Corporació es dona per assabentat.

L'Alcalde pren la paraula, tot dient que els diners de la renuncia aniran a accio social del municipi.

2.-DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DEL NUMERO 2012001470 AL 2012001692.

En no fer us de la paraula cap Regidor, el Ple de la Corporació es dona per assabentat.

C) PRECS I PREGUNTES.

L'alcalde dona la paraula al Sr. Frederic Royuela per respondre a les preguntes formulades per el regidor Sr. Eduardo Lopez, en el darrer Ple ordinari, que son les següents:

- en primer lugar hacer referencia que hace dos años se inauguró un tanatorio en Creixell para dar servicio a los municipios colindantes, entendemos que por habitantes debería de haberse de abierto en Roda y no en Creixell, por eso queremos se nos aclare si se mantuvieron negociaciones con la empresa, si se facilito para que la empresa se instalara en Roda y como acabo instalándose en Creixell, el partido popular se preocupa por ello ya que determinadas oportunidades pasan una vez tienen que aprovecharse.

Compartim filosofia, lo que pasa que este tren no nos paso a nosotros por delante, entenem que le tanatori de Creixell hagués estat millor a roda però em de recordar que això va passar fa dos anys, per tant hauriem de fer la pregunta a aquells que tenien els càrrecs, sembla que si que hi van haver-hi negociacions per o no en sabem res mes.

- queremos saber si por algún motivo las dotaciones de patrullas de locomoción de la policía local en las ultimas semanas, se han reducido si es por motivos económicos o consecuencia administrativa de caducidad de renting, y habilitación de nuevos renting, de ser esta ultima el grupo popular quiere saber como quedara finalmente la dotación de policía, tenemos que tener en cuenta que la seguridad es un tema esencial para nuestros vecinos, y mas especialmente en nuestro municipio que es un municipio turístico y que debe tener buena fama fuera del municipio, la situación de crisis provoca mucha delincuencia y eso hace que la policía tenga que estar bien dotada y preparada.

Si em permeten crec que no es convenient facilitar les dades del nostre cos de policia, el que si li puc dir que la seguretat es un tema especial per aquest govern, la partida de policia es mes d'un 10% del pressupost, el que volem fer es donar a la ciutadania confiança de que la policia te els mitjans personals i materials necessaris per realitzar la seva tasca, si pot ser que en algun moment s'hagi pogut veure a la policia fen servir vehicles no logotipats però això vol dir que estan fent la seva feina, per averies o caducitat de rèntings, els mitjans son els que tenim, el tema de la seguretat esta garantida.

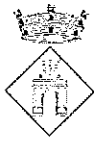
- Durante varios ejercicios se ha aplicado según tenemos noticia el criterio de caja única en la recaudación de sanciones de trafico de nuestro municipio, en cambio la señalización cada vez esta mas deteriorada, ya que no hay inversión, queremos saber si hay intención de aplicar la recaudación a la mejora de la señalización y seguridad vial de nuestro municipio.

El primer que podríem deixar clar per no crear confusió, encara que ja sabem que la seva pregunta no anava per aquí, es incrementar les sancions per part dels nostres agents de policia local per pal·liar les deficiències a nivell de senyalització, continuarem com fins ara i destinar els recursos necessaris, en aquest punt a mesura que verifiquem que hi ha deficiències restablím les senyalitzacions.

- Diversos puntos de nuestro municipio cuando caen precipitaciones fuertes como las sufridas los últimos días, se inundan y producen incidentes como los últimos días, habitualmente las zonas de riesgo son acordonadas para evitar daños, esta vez en algunos puntos no fue así, como sucedió en el puente que accede a la plaza del mediterráneo, algunos vecinos me han hecho llegar sus quejas ya que sus coches quedaron inundados hasta las ventanillas, queremos saber si hay un mapa de puntos negros en estas circunstancias, si existe un plan de acción preventiva y si existen mejoras de infraestructuras para evitar los efectos. También queremos saber si hay una brigada especial de acción rápida para poder limpiar y sanear los efectos de estas lluvias, hoy día todavía en esos puntos quedan restos por limpiar.

Efectivament tenim un Pla d'actuació d'emergències, treballem amb els recursos que tenim, intentem fer-ho a traves dels treballadors, per no tenir que pagar una empresa externa, per pal·liar aquestes situacions, però tots sabem que a la part de la platja de vegades no dona temps de poder senyalitzar aquests punts, si que tenim un servei de guàrdies a serveis tècnics, però arriben fins on arribem.

El Sr. Frederic Royuela per respondre a les preguntes formulades per la regidora Sra. Maria Teresa Huerta Hortelano, en el darrer Ple ordinari, que son les següents:



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

- cuantos incidentes ha habido desde la puesta en funcionamiento del paso a nivel automático, motivos y consecuencias de tales incidentes, y las gestiones realizadas motivadas por las incidencias y medidas adoptadas.

S'ha lliurat al començament de la sessió un parte, elaborat per la policia local, de les deficiències detectades o anomalies de la posada en funcionament del pas a nivell, si es cert que es van detectar varies incidències i varen traslladar-se a la empresa instal·ladora, i ja estan solventats.

- El precio de agua de las zonas gestionadas por Sorea, que gestiones se han realizado para terminar con los agravios que soportan los vecinos de estas zonas para equiparar los precios que pagan por el agua, con los que pagan otros vecinos del municipio.

Nosaltres ens em vist obligats per un pla de sanejament a incrementar el preu de l'aigua aquí a dalt, i això no s'havia fet fins ara, estem estudiant per regularitzar i acabar amb la diferencia de l'aigua de la zona costanera i la d'aquí al poble, si es cert que s'ha vist incrementat però per la part de l'agencia catalana de l'aigua que ens ha fet recaptadors d'una part dels diners que els falten, encara que nosaltres no estem d'acord.

- ¿Cuando se prevé el cambio de ubicación de la policía municipal?, ¿donde se ubicara?, que coste previsto tienen las actuaciones a realizar, si se prevé la instalación permanente de alguna dotación de los mossos d'esquadra en Roda y si es así cuando, donde se ubicaran y que coste supondrá para el Ayuntamiento.

Aquesta pregunta ja va ser contestada en el seu moment al Ple anterior.

L'alcalde dona la paraula al **Sr. Ibort**:

Comenta que no te cap pregunta a formular i aprofita per felicitar les festes.

Pren la paraula el **Sr. Lopez**:

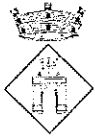
Saben que se esta atravesando un momento difícil sobretodo por el empleo, y somos conscientes todos los dramas que se desatan con esta situación, por eso creemos que se tiene que actuar de manera urgente, por eso solicitamos un Pleno extraordinario donde todos podamos aportar para poder dar una salida a esta situación. Aprofita també per felicitar les festes .

L'alcalde pren la paraula, per posar en coneixement que ja estan treballant en aquest tema, els falta d'aclarir alguns punts, però la intenció es de poder contractar gent per col·laboració social i de generar llocs de treball a la nova convocatòria del PUOSC.

Pren la paraula la **Sra. Maria Teresa Huerta** , per exposar les preguntes que realitzen per ser contestades al proper Ple:

- todas las empresas que contratan con la administración deben estar al corriente en sus obligaciones legales, en contratación de personal, seguridad social etc. ¿todas la empresas que trabajan con el Ayuntamiento están al corriente de esas obligaciones y cumplen estos requisitos legales?
- Colectivos que tienen derecho legal a concesiones de anticipos de nomina, en el Ayuntamiento, si se conceden a todos los que lo solicitan y si no es asi que criterios siguen para su concesión.

Aprofita per felicitar les festes en nom seu i del seu grup.



AJUNTAMENT DE
RODA DE BARÀ

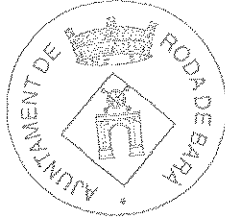
L'Alcalde dona per finalitzada la sessió i felicita les festes en nom del seu grup.

I no havent-hi mes assumptes que tractar, s'alça la sessió a les vint hores i cinquanta minuts, de la qual s'estén la present acta de quin contingut jo la Secretaria accidental en certifico.

L'ALCALDE



Pere Compte Coca



LA SECRETARIA ACCIDENTAL



Cristina Altes Juárez.