INFORME PROBLEMÀTICA FOSSA EBAR ROC DE ST GAIETÀ I VALORACIÓ ADEQUACIÓ ACCESSOS

RODA DE BERÀ

Cristina Altés Juárez - DNI 39711086E (SIG)

Firmado digitalmente por Cristina Altés Juárez - DNI 39711086E (SIG)
Motivo: Diligència per a fer constar que aquest document es correspon amb la "Memòria valorada problemàtica fossa Ebar Roc de Sant Gaietà i valoració adequació accessos", aprovat mitjançant Decret d'alcaldia num. 2023-3457 de 29/12/2023. La secretària accidental
Fecha: 2024.03.04 12:04:09 +01'00'

Yolanda Pla Gallardo

Enginyera Química Superior
Nº Col·legiat EIC: 19836-Q

Roda de Berà, desembre 2023

PLA GALLARDO YOLANDA - 39715921G
2023.12.21 12:21:28 +01'00'

1 Memòria descriptiva

1.1 Objecte de la memòria

És objecte del present document descriure la problemàtica de l'Estació de Bombament d'Aigües Residuals del Roc de Sant Gaietà i valorar el primer pas per donar solució consistent en l'adequació dels accessos a la fossa de la EBAR.

1.2 Antecedents i situació actual

La xarxa de clavegueram del Roc de Sant Gaietà està dissenyada per tal de recollir els efluents en una fossa de bombeig que es troba en el soterrani d'un edifici del mateix Roc de Sant Gaietà.
En la EBAR del Roc de Sant de Gaietà s'han detectat els següents problemes:

1. No és possible entrar a la fossa, ja que els accessos son molt estrets (50x50cm) i no compleixen amb els requeriments de Prevenció de Riscos Laborals. Cal fer dos accessos practicables (mínim 1,2 x 0,6 m) per tal d'accedir a la fossa amb seguretat.



2. Desbordaments de la bassa i poca capacitat d'actuació davant avaries ja que la capacitat de la bassa és molt reduïda degut a les incrustacions que no es poden eliminar des de la boca d'entrada.
3. Fent fotos des de l'exterior, s'observa un grau de corrosió i degradació de les biguetes importants, per tal d'avaluar l'estat i prendre les mesures oportunes, cal entrar a dins de la fossa i fer una inspecció tècnica complerta.





Per tal de resoldre aquests problemes, cal dur a terme les següents actuacions:

1. Adequar accessos a la fossa de la EBAR del Roc de St. Gaietà.
2. Realitzar una neteja des de l'interior de la fossa, la neteja actual es fa sovint (2-3 cops l'any) i només des de l'exterior de la fossa ja que no és segur entrar. Una neteja adequada des de l'interior, reduirà el número de neteges anuals que s'han de dur a terme.
3. Inspecció tècnica de l'estat de l'estructura de biguetes. Aquesta inspecció ha de ser coordinada amb una neteja prèvia des de l'interior.
4. Depenent de l'estat de la inspecció, caldrà fer redacció i execució d'un projecte tècnic que defineixi la millor manera de garantir l'estabilitat de l'estructura.

En aquesta memòria es descriu el primer pas: Adequar accessos a la fossa de la EBAR del Roc de St. Gaietà

1.3 Descripció de les actuacions

Es descriuen les accions proposades i els aspectes tècnics més rellevants de les actuacions implicades.

Es modificaran els accessos actuals a la fossa de bombeig de la EBAR.

- Arqueta accés de 50 x 50cm: es farà tall amb radial de la base a retirar. Es preservaran les biguetes i massisats perimetrals. Es deixarà una entrada de 1,20 m x 0,60 m.
- Demolició de bancada existent i sense servei. Es preservaran les biguetes i massisats perimetrals. Es deixarà una entrada de 1,50m x 1,00,m.
-



1.4 Termini d'execució i garantia

El termini previst per a l'execució de l'obra serà d'un mes a comptar des de l'adjudicació de l'obra. El replanteig anirà a càrrec del contractista adjudicatari de les obres, el qual haurà de disposar de tots els mitjans necessaris per efectuar-lo.

El termini de garantia es fixa en un any a partir del moment en què es signi certificat final de recepció.

1.5 Preus Unitaris

Hem considerat que aquesta obra no es possible separar per Lots d'Execució per que:

1- Escassa quantitat econòmica del pressupost

2- L'espai de l'obra es de dimensions reduïdes

1.6 Seguretat i Salut

En tot moment es complirà el del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les Obres de Construcció.

1.7 Gestió de residus

S'haurà d'aplicar el Decret 161/2001 de modificació del Decret 201/1994 sobre l'avaluació dels residus de la construcció.

Els residus generats durant les obres seran dipositats en un abocador específic, a través d'un gestor autoritzat, al qual s'han d'abonar els costos de gestió inclosos en el pressupost.

1.8 Pressupost

Adequar accessos a la fossa de la EBAR del Roc de St. Gaietà puja un import de 3.546,20 € sense IVA i 4.290,90 € amb IVA inclòs.

Yolanda Pla Gallardo

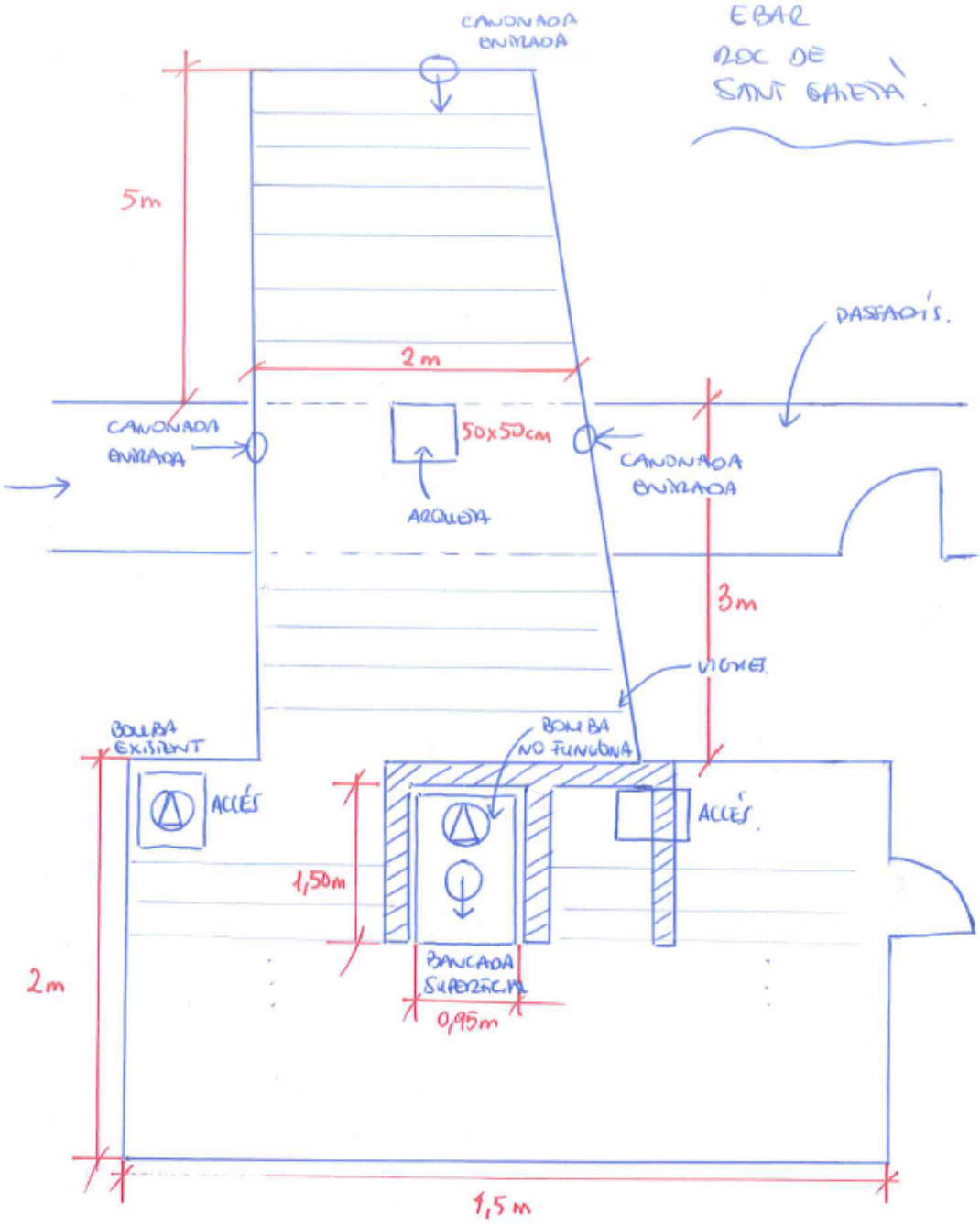
Enginyera Química Superior
Nº Col·legiat EIC: 19836-Q

Roda de Berà, Novembre 2023

2 Annexes:

- Esquema fossa Roc de Sant Gaietà
- Pressupost

Esquema fossa Roc de Sant Gaietà



PRESSUPOST DE L'ARRANJAMENT D'OBRA CIVIL DE L'ESTACIÓ DE BOMBAMENT D'AIGÜES RESIDUALS DE LA URBANITZACIÓ ROC DE SANT GAIETÀ DEL MUNICIPI DE RODA DE BERÀ

PER L'AJUNTAMENT DE RODA DE BERÀ

CAPÍTOL 01 : AMPLIACIÓ DE L'ARQUETA EXISTENT DE 50CM*50CM

NÚM.	AMIDAMENT	UNITATS	CONCEPTE	PREU	IMPORT
1	1,00	U	Demolició del formigó i revoltó entre bigues del forjat, amb l'ajuda de martells elèctrics	428,40 €	428,40 €
2	1,00	U	Fabricació i col·locació d'una tapa de prefabricat de formigó de 1'20 m x 0'60 m	333,20 €	333,20 €
2	1,00	U	Treball de difícil accés en espai confinat. El treball es farà amb ventilació forçada i tots els mitjans de seguretat necessaris.	571,20 €	571,20 €
			SUBTOTAL 01		**1.332,80 €**

CAPÍTOL 02 : DEMOLICIÓ DE LA BANCADA

NÚM.	AMIDAMENT	UNITATS	CONCEPTE	PREU	IMPORT
1	1,00	U	Retirada de les bombes que no s'estan utilitzant, amb l'ajuda d'un muntacàrregues.	761,60 €	761,60 €
2	1,00	U	Demolició de la bancada de formigó, amb l'ajuda de martells elèctrics.	571,20 €	571,20 €
3	1,00	U	Fabricació d'una tapa de prefabricat de formigó en dues peces de dimensions 1'50 m x 1'00 m.	404,60 €	404,60 €
4	1,00	U	Retirada de runes manualment amb cabassos des del lloc de treball fins al punt de recollida a una distància de 30 m.	476,00 €	476,00 €
			SUBTOTAL 02		**2.213,40 €**

			SUBTOTAL		**3.546,20 €**
			21 % I.V.A		**744,70 €**
			TOTAL		**4.290,90 €**