

INFORME DE NECESSITATS

Identificació de l'expedient

Assumpte: Informe de necessitats per als treballs de manteniment i reacondicionament d'un tram de la capa de rodadura del carrer Vendrell, de Roda de Berà.

Nº d'expedient: 5559/2022

S'informa:

La zona objecte de l'actuació, es un tram de la capa de rodadura del carrer Vendrell, i que actualment es troba en un precari estat de conservació.

L'àmbit en que es pretén actuar, es el tram de davant la finca del carrer Vendrell 35-37, amb un total de superfície afectada de 54,00 m². La capa de rodadura actual es a base de paviment de formigó, i la major part d'aquest, es troba en mal estat.





Proposta d'actuació:

Les obres a realitzar, es preveu que s'executin en una sola en una sola fase. L'actuació prevista, no preveu augmentar la superfície de captació d'aigua d'escorrentia.

Les solucions plantejades en funció de les patologies consisteixen en:

- I. Es procedirà a la retirada de la capa de rodadura actual mitjançant el picat d'aquesta amb martell mecànic, previ tall dels extrems de la zona afectada.
- II. Si s'escau, es tallaran les arrels superficials que estiguin afectant amb el trencament de la capa de rodadura actual.
- III. Preparació de la base, mitjançant l'aportació de material adequat i la compactació d'aquest.
- IV. A continuació s'executarà un nou paviment continu de formigó en massa amb fibres, de 12 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, estès i vibrat manual, i fibres de polipropilè.

No es preveu la modificació d'alineacions ni rasants dels carrers objecte d'aquesta Memòria.

Classificació i Normativa urbanística afectada:

L'espai en el que s'intervé té la classificació de xarxa viària (clau A1).

La xarxa viària bàsica compren els espais reservats a autopista, carreteres, carrers, camins, estacionaments i a la protecció dels esmentats que tenen caràcter fonamental per a l'ordenació del territori, bé quant al manteniment dels adequats nivells de mobilitat i accessibilitat, bé quant a localitzar i estructurar l'activitat i els sectors de la població.

En aquest sentit, l'objecte de la intervenció proposada es considera plenament compatible amb el règim urbanístic aplicable.

Donada l'escassa complexitat tècnica de les obres aquestes no requereixen de projecte tècnic. D'acord amb l'article 122 del text refós de la llei de contractes del sector públic i el reglament d'obres d'activitats i serveis dels ens locals aquestes obres es classifiquen en el grup B (obres ordinàries de conservació i manteniment).



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

Per poder valorar el cost dels treballs descrits anteriorment, s'aporta un estat d'amidaments i pressupost detallant totes aquestes feines.

AMIDAMENT I PRESSUPOST

1.1.- Ferms i paviments

1.1.1	M	Tall de paviment de formigó, mitjançant màquina talladora de paviment, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou: Replanteig de les zones a tallar. Cort del paviment. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
extrems			2	3,000			6,000	
llarg de carrer			1	18,000			18,000	
							24,000	24,000
							24,000	4,97
								119,28
1.1.2	M²	Demolició de paviment exterior de formigó armat, mitjançant retroexcavadora amb martell picador, i càrrega mecànica sobre camió o contenidor. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la demolició de la base suport. Inclou: Demolició de l'element. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega mecànica d'enderrocs sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
zona afectada			1	18,000	3,000		54,000	
							54,000	54,000
							54,000	23,39
								1.263,06
1.1.3	M2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
zona afectada			1	18,000	3,000		54,000	
							54,000	54,000
							54,000	1,42
								76,68
1.1.4	U	Trituració de soca i tala d'arrel soterrada, perím.10 a 30cm, tractor amb braç triturador de soques	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
previsió			10				10,000	
							10,000	10,000
							10,000	47,30
								473,00
								1.932,02



2.1.- Seccions de ferm

- 2.1.1 M² Paviment continu de formigó en massa amb fibres de 12 cm de gruix, amb junts, realitzat amb formigó HM-20/B/20/X0 fabricat en central i abocament des de camió, i fibres de polipropilè; També col·locació i retirada d'encofrats, execució de junts de construcció; embroquetat o connexió dels elements exteriors (cèrcols de pericons, boneres, caixes sifòniques, etc.) de les xarxes d'instal·lacions executades sota el paviment; extensió, reglejat i aplicació d'additius. Sense incloure l'execució de la base de recolzament ni la dels junts de dilatació i de retracció.

Inclou: Preparació i neteja de la superfície suport. Replanteig dels junts de construcció, de dilatació i de retracció. Col·locació d'encofrats. Estesa de nivells mitjançant tocaments, mestres de formigó o regles. Reg de la superfície base. Abocat, estesa i vibrat del formigó. Curat del formigó. Retirada d'encofrats. Fratasado mecànic de la superfície.

Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada en projecció horitzontal, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà, en projecció horitzontal, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
zona afectada	1	18,000	3,000		54,000	
					54,000	54,000
Total m²				54,000 29,17		1.575,18

Total pressupost parcial nº 2 Fermes i paviments urbans : 1.575,18

3.1.- Gestió de residus inertes

- 3.1.1 M³ Transport amb camió de residus inertes de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
zona afectada	1	18,000	3,000	0,150	8,100	
					8,100	8,100
Total m³				8,100 4,68		37,91

- 3.1.2 M³ Cànon d'abocament per lliurament de residus inertes de formigons, morters i prefabricats produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
zona afectada	1	18,000	3,000	0,150	8,100	
					8,100	8,100
Total m³				8,100 8,42		68,20

Total pressupost parcial nº 3 Gestió de residus : 106,11



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

4.1.- Sistemes de protecció col·lectiva

4.1.1	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.				Parcial	Subtotal
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada		
conjunt obra		1				1,000	
						1,000	1,000
Total U					1,000	323,60	323,60
Total pressupost parcial nº 4 Seguretat i salut :							323,60

Resum de Pressupost:

Capítol	Import
Capítol 1 Demolicions	1.932,02
Capítol 2 Ferms i paviments urbans	1.575,18
Capítol 3 Gestió de residus	106,11
Capítol 4 Seguretat i salut	323,60
Pressupost d'execució material	3.936,91
13% de despeses generals	511,80
6% de benefici industrial	236,21
Suma	4.684,92
21%	983,83
Pressupost d'execució per contracta	5.668,75

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CINCO MIL SIS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS.

Àrea de serveis Territorials
Roda de Berà, document signat electrònicament

Xavier Monlleó Freixes
Arquitecte Tècnic
Tècnic de Suport Extern
Juny de 2022



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ



SITUACIÓ



EMPLAÇAMENT



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

