

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1465/2022	La junta de govern local	24/05/2022

Cristina Altés Juárez

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1465/2022. SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA O AUTORITZACIÓ URBANÍSTICA. APROVACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I INICI DE LA TRAMITACIÓ DEL PAES EN SNU PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN NOU DIPÒSIT D'AIGUA.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

ANTECEDENTS

PRIMER.- L'Ajuntament de Roda de Berà, d'acord amb l'esquema actual de la configuració de les fonts d'abastament del servei d'abastament d'aigua potable i motivat per l'esgotament del pou de Cal Llorenç, va encarregar un estudi d'alternatives per tal de determinar la millor ubicació i la capacitat mínima d'un nou dipòsit d'aigua, per optimitzar la gestió del servei i garantir el subministrament d'aigua a la zona nord del municipi. El propi estudi recomana



l'alternativa que reuneix les millors condicions des de diversos paràmetres de valoració. Aquest estudi va ser sotmès a informe de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona, el qual, sent favorable, va establir una sèrie de condicions:

- Caldrà que es construeixin els accessos mínims i menys impactants possible per les obres i la posterior explotació i manteniment de la instal·lació.
- Caldrà que es retirin adequadament les restes vegetals generades en la construcció del dipòsit i els accessos.
- Caldrà retirar tots els elements i residus generats com a conseqüència de les obres.
- Caldrà que s'executin mesures d'integració paisatgística com donar-li una coloració terrosa al formigonat.

SEGON.- D'acord amb l'anterior, es va encarregar a la Diputació de Tarragona la redacció d'un Avantprojecte i d'un projecte per la construcció d'un nou dipòsit municipal i la connexió al Consorci d'Aigües de Tarragona per tal d'abastir la zona nord del municipi amb aigua del transvasament de l'Ebre.

La Diputació ha entregat a l'ajuntament l'avantprojecte del Dipòsit i de la canonada d'impulsió que connecta amb la xarxa del Consorci així com de l'estudi d'impacte i integració paisatgística. Aquests dos documents, un cop aprovats per l'ajuntament, s'han d'integrar en



el Projecte d'actuació específica que caldrà redactar i tramitar. L'aprovació d'aquest projecte possibilitarà l'aprovació del projecte constructiu i la posterior licitació i construcció de la infraestructura.

Les previsions de l'avantprojecte presentat donen compliment a les condicions indicades per l'OTAA..

TERCER. S'emet informe favorable de l'Enginyera de Suport Externa de data 3 de març de 2022 a l'avantprojecte de la construcció del dipòsit, que determina el següent:

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roda de Berà porta la gestió de l'aigua en la zona nord del municipi. Els diferents dipòsits de la zona nord s'abasteixen de pous municipals, un dels quals, el pou de Cal Llorenç, presenta símptomes d'esgotament. Per tal de donar solució a aquest problema de garantia de recurs i tal i com contempla el Pla Director del municipi, s'encarrega a la Diputació de Tarragona la redacció d'un Avantprojecte i d'un projecte per la construcció d'un nou dipòsit municipal i la connexió al Consorci d'Aigües de Tarragona per tal d'abastir la zona nord del municipi amb aigua del transvasament de l'Ebre.



2. S'informa:

2.1. Examinat l'avantprojecte per la construcció del Nou Dipòsit de Roda de Berà, s'escau indicar les següents esmenes i detalls:

2.1.1. Cal incloure un segon tub en espera a les hiques a executar sota la AP-7 i sota la TV2041. Aquest tub quedarà en espera per futures instal·lacions municipals.

2.1.2. Cal eliminar del projecte la canonada de sortida del Nou Dipòsit a dipòsits existents (Morella i Eixample), seran objecte d'un projecte futur. Únicament s'instal·larà la canonada de sortida del Nou Dipòsit amb el dipòsit del Molí-Cucurull.

2.2. El contingut de l'avantprojecte és suficient per tal de definir les condicions bàsiques per elaborar el projecte executiu. Hi consta una memòria, els plànols necessaris per a la definició esquemàtica de l'obra i el pressupost.



4. Conclusions

*L'avantprojecte conté la informació suficient (memòria, pressupost, plànols) per iniciar la tramitació del PAE en SNU. Les esmenes detectades podran ser corregides en el projecte executiu. S'informa **favorablement** l'Avantprojecte presentat."*

QUART.- S'emet informe favorable de l'Arquitecte municipal de data el 24 de maig de 2022, que conclou que el document tècnic presentat incorpora les concrecions tècniques necessàries (memòria, plànols sobre topografia, i pressupost aproximat).

CINQUÈ.-Consta a l'Expedient Informe - Proposta de la Tècnica d'Urbanisme sobre el procediment a seguir, de data 24 de maig de 2022.

FONAMENTS JURÍDICS

-L'actuació proposada és una de les actuacions d'interès públic admeses en sòl no urbanitzable que estableix l'article 47.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Concretament s'inclou en el seu apartat d) que fa



referència a les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i altres instal·lacions mediambientals d'interès públic.

L'article 34.5.bis estableix que són serveis tècnics les infraestructures d'utilitat pública o interès social, com ara:

a) les xarxes i instal·lacions connexes de subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions.

b) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb una potència superior a 100 Kw connectada a les xarxes de transport o distribució d'electricitat.

c) Les instal·lacions destinades a la gestió de residus.

L'article 48.1 estableix que les actuacions específiques d'interès públic a les que fa referència l'article 47.4 que es refereixin a un sistema urbanístic i no estiguin previstes pel planejament territorial o urbanístic, requereixen l'aprovació d'un pla especial urbanístic autònom, amb les excepcions que preveu l'article 48.bis.

L'article 48.bis.1 estableix que s'autoritzen mitjançant un projecte d'actuació urbanística aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics previstes en els apartats a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34.



-l'Art. 46 a 64 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Pla General del municipi de Roda de Berà, aprovat definitivament el 25 de gener de 1995 i publicat al DOGC de 15 de gener de 1995. (art. 117 i ss PG).

-Pla Territorial parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament per Acord de Govern de 12 de gener de 2010 i publicat el 3 de febrer de 2010.

-Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

-L'article 53 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per tot l'exposat, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:



PRIMER. Aprovar l'avantprojecte de Construcció d'un nou Dipòsit municipal, redactat per TENGI Consultoria a instància de la Unitat d'Enginyeria de la DIPTA.

SEGON. Aprovar l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP) pel dipòsit municipal d'aigua, redactat per TENGI Consultoria a instància de la Unitat de Medi Ambient de la DIPTA.

TERCER. Aprovar la documentació relativa a les afectacions de les instal·lacions i el dipòsit d'aigua, redactat per l'Arquitecte municipal.

QUART. Que es formuli el corresponent Projecte d'Actuació Específica en Sól No urbanitzable, per a la implantació de l'ús corresponent a la implantació del NOU DIPÒSIT D' AIGUA DEL MUNICIPI i totes les instal·lacions necessàries requerides.

CINQUÈ. Que s'incorpori la documentació esmentada que consta a l'expedient al PAES que es redacti.

SISÈ. Que es tramiti el PAES, d'acord amb el procediment establert.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

