

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1465/2022	La junta de govern local	07/03/2023

Cristina Altés Juárez

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1465/2022. ACORD PREVI. DIPÒSIT AIGUA PAES

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Tràmit: Acord previ. Dipòsit aigua PAES.

FETS

1. L'Ajuntament de Roda de Berà, d'acord amb l'esquema actual de la configuració de les fonts d'abastament del servei d'abastament d'aigua potable i motivat per l'esgotament del pou de Cal Llorenç, va encarregar un estudi d'alternatives per tal de determinar la millor ubicació i la capacitat mínima d'un nou dipòsit d'aigua, per optimitzar la gestió del servei i garantir el subministrament d'aigua a la zona nord del municipi. El propi estudi recomana l'alternativa que reuneix les millors condicions des de diversos paràmetres de valoració. Aquest estudi va ser sotmès a informe de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona, el qual, sent favorable, va establir una sèrie de condicions:

- Caldrà que es construeixin els accessos mínims i menys impactants possible per les obres i la posterior explotació i manteniment de la instal·lació.
- Caldrà que es retirin adequadament les restes vegetals generades en la construcció del dipòsit i els accessos.
- Caldrà retirar tots els elements i residus generats com a conseqüència de les obres.
- Caldrà que s'executin mesures d'integració paisatgística com donar-li una coloració terrosa al formigonat.

2. D'acord amb l'anterior, es va encarregar a la Diputació de Tarragona la redacció d'un avantprojecte i d'un projecte per la construcció d'un nou dipòsit municipal i la connexió al



Consorti d'Aigües de Tarragona per tal d'abastir la zona nord del municipi amb aigua del transvasament de l'Ebre.

La Diputació va entregar a l'ajuntament l'avantprojecte del Dipòsit i de la canonada d'impulsió que connecta amb la xarxa del Consorci així com de l'estudi d'impacte i integració paisatgística. Aquests dos documents, un cop aprovats per l'ajuntament, s'han d'integrar en el Projecte d'actuació específica que caldrà redactar i tramitar. L'aprovació d'aquest projecte possibilitarà l'aprovació del projecte constructiu i la posterior licitació i construcció de la infraestructura.

3. En data 24 de maig de 2022, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va acordar el següent:

“PRIMER. *Aprovar l'avantprojecte de Construcció d'un nou Dipòsit municipal, redactat per TENGI Consultoria a instància de la Unitat d'Enginyeria de la DIPTA.*

SEGON. *Aprovar l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP) pel dipòsit municipal d'aigua, redactat per TENGI Consultoria a instància de la Unitat de Medi Ambient de la DIPTA.*

TERCER. *Aprovar la documentació relativa a les afectacions de les instal·lacions i el dipòsit d'aigua, redactat per l'Arquitecte municipal.*

QUART. *Que es formuli el corresponent Projecte d'Actuació Específica en Sól No urbanitzable, per a la implantació de l'ús corresponent a la implantació del NOU DIPÒSIT D'AIGUA DEL MUNICIPI i totes les instal·lacions necessàries requerides.*

CINQUÈ. *Que s'incorpori la documentació esmentada que consta a l'expedient al PAES que es redacti”*

SISE. *Que es tramiti el PAES, d'acord amb el procediment establert.*

4. Consta a l'expedient la següent documentació que forma part del PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA EN SÓL NO URBANITZABLE DE DIPÒSIT D'ABASTAMENT D'AIGUA AL MUNICIPI DE RODA DE BERÀ:

Document 1	Memòria justificativa de l'actuació, la seva finalitat i la seva adequació als requisits exigits per la Llei d'Urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions dels planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables.
Document 2	Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.
Document 3	Avantprojecte tècnic de construcció del dipòsit, que inclou la descripció i representació dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents



Document 4	Estudi d'impacte i integració paisatgística.
---------------	--

Annex amb els antecedents documentals

Document 5	Pla Director d'abastament d'aigua potable de Roda de Berà
Document 6	Estudi d'alternatives per la construcció d'un nou dipòsit de la xarxa d'abastament d'aigua de Roda de Berà (Tarragonès).
Document 7	Informe jurídic-tècnic previ a l'aprovació de l'Estudi d'alternatives
Document 8	Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona
Document 9	Informe de l'enginyera municipal sobre l'Avantprojecte del dipòsit
Document 10	Informe de l'arquitecte municipal sobre l'Avantprojecte del dipòsit
Document 11	Informe enginyera medi ambient.

5. Consta informe de la Tècnica d'Urbanisme de data 27 de febrer de 2023, que s'incorpora a l'expedient.

FONAMENTS JURÍDICS

-L'actuació proposada és una de les actuacions d'interès públic admeses en sòl no urbanitzable que estableix l'article 47.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Concretament s'inclou en el seu apartat d) que fa referència a les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i altres instal·lacions mediambientals d'interès públic.

L'article 34.5.bis estableix que són serveis tècnics les infraestructures d'utilitat pública o interès social, com ara:

- a) les xarxes i instal·lacions connexes de subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions.
- b) Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica amb una potència superior a 100 Kw connectada a les xarxes de transport o distribució d'electricitat.



c) Les instal·lacions destinades a la gestió de residus.

L'article 48.1 estableix que les actuacions específiques d'interès públic a les que fa referència l'article 47.4 que es refereixin a un sistema urbanístic i no estiguin previstes pel planejament territorial o urbanístic, requereixen l'aprovació d'un pla especial urbanístic autònom, amb les excepcions que preveu l'article 48.bis.

L'article 48.bis.1 estableix que s'autoritzen mitjançant un projecte d'actuació urbanística aquelles actuacions que comporten la implantació d'infraestructures relatives a un sistema urbanístic de serveis tècnics previstes en els apartats a) i b) de l'apartat 5 bis de l'article 34.

-l'Art. 46 a 64 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

-Pla General del municipi de Roda de Berà, aprovat definitivament el 25 de gener de 1995 i publicat al DOGC de 15 de gener de 1995. (art. 117 i ss PG).

-Pla Territorial parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament per Acord de Govern de 12 de gener de 2010 i publicat el 3 de febrer de 2010.

-Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

-L'article 53 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Vista la proposta de resolució PR/2023/750 de 1 / de març / 2023.

RESOLUCIÓ

Per tot l'exposat, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER. Incoar l'expedient administratiu per a l'aprovació del Projecte d'actuació específica interès públic en sòl no urbanitzable de Dipòsit d'abastament d'aigua al municipi de Roda de Berà.

SEGON. Publicar el Projecte durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i la seua electrònica de la corporació.

TERCER. Sol·licitar, simultàniament al període d'informació pública, els informes sectorials que corresponguin, d'acord amb l'art. 52.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig. Els informes sol·licitats s'hauran d'emetre en el termini màxim d'un mes, transcorregut el qual sense que s'hagin emès, es podrà continuar amb la tramitació de l'expedient.



QUART. A tenor del resultat de la informació pública i de les conclusions dels informes sectorials, l'òrgan municipal competent ha d'aprovar el projecte d'actuació específica amb caràcter PREVI a la seva tramesa a la comissió territorial d'urbanisme competent per la seva aprovació definitiva. O denegar-ne l'aprovació si fos el cas.

CINQUÈ. Trametre en un termini de 10 dies de l'aprovació prèvia del Projecte d'actuació específica, l'expedient tramitat complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva resolució definitiva.

I perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertiment a que es refereix l'article 150 del Reglament Orgànic municipal de Roda de Berà, d'ordre i amb el vist i plau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

