

MEMORIA VALORADA

CANVI DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ ÀREA DE TERRITORI

AJUNTAMENT DE RODA DE BERÀ

### **Antecedents**

L'edifici principal de l'Ajuntament de Roda de Berà està integrat per diferents dependències, aquestes tenen sistemes de climatització.

Hi ha diversos sistemes repartits per l'edifici.

Degut a les remodelacions i modificacions que s'han fet hi ha zones que s'han de modificar els sistemes de climatització.

### **Objecte**

En concret l'àrea de Territori hi ha diversos espais de treball que l'actual sistema de climatització ha quedat molt reduït i no dona la sensació de confort necessària.

Aquest sistema actual és amb una màquina exterior que dona servei a diverses zones de Intervenció, Alcaldia i Territori.

La proposta és alliberar la zona de Territori i d'aquesta manera es consolida en les altres zones.

### **Proposta**

És tracta d'incorporar un nou sistema individual a una part de l'àrea de Territori (zones de Serveis tècnics, inspeccions i brigades).

S'instal·laran cinc màquines tipus "cassette" penjades del sostre fals existent i repartides per les zones abans definides.

La màquina exterior s'instal·larà a l'exterior per la zona on aparquen els vehicles de la brigada municipal.

### **Instal·lacions**

Les tasques a realitzar són:

1. Retirar les cinc màquines interiors existents a les zones de Territori.
2. Instal·lació i connexió de les cinc noves màquines interiors.
3. Instal·lació i connexió de la màquina exterior .
4. Càrrega de gas a la instal·lació R410A
5. Posada en funcionament de la instal·lació.

Característiques de les màquines:

MÀQUINA CASSETTE 4 VIAS 60*60 MODEL KRV CS 36Q DC	Kosner
--	--------

		Fred	calor
Capacitat	W	3600	4000
	Kcal/h	3100	3450

Alimentació	W	220/240
Caudal aire	m <sup>3</sup> /h	400-604
Pressió sonora	dB	28-41
Refrigerant		R410A
Alimentació elèctrica	mm <sup>2</sup>	3*2,5

MÀQUINA EXTERIOR MINI KRV	Kosner
---------------------------	--------

		Fred	calor
Capacitat	W	15500	17000
	Kcal/h	13360	14650
	HP	6	

Temperatures exteriors	-15 a 43
Temperatures interiors	-15 a 27
Nombre màxim màquines	7

Intensitat arrancada	A	12
Alimentació	W	380/415
Caudal aire	m <sup>3</sup> /h	6000
Pressió sonora	dB	57
Refrigerant		R410A
Alimentació elèctrica	mm <sup>2</sup>	5*2,5

### **Normativa**

Real Decreto 178/2021, de 23 de marzo, por el que se modifica el Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.

### **Termini**

El termini d'execució de l'obra serà d'un mes, comptat a partir del dia següent de la data d'adjudicació.

## Pressupost

### CLIMATITZACIO

#### Pressupost parcial nº 1 Treballs previs

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
1.1 Retirada de les màquines actuals					
1.1.1 DII010	U	Desmuntatge de les màquines interiors actuals.			
		Total U .....	5,000	79,38	396,90
2.1 Climatització					
2.1.1 III100	U	Adquisició i col·locació de màquina interior Cassete 4 vies 60*60 KRV CS 36Q DC KOSNER o similar de capacitat en fred de 3600 W i en calor 4000 w, amb tensió 220/240, amb cabal d'aire 400-600 m3/h, amb les connexions i material necessari.			
		Total U .....	5,000	1.205,63	6.028,15
2.1.2 IIX005	U	Adquisició i col·locació de màquina exterior Mini KRV 160sw 3HP o similar de capacitat en fred de 15500 W i en calor 17000 w, amb tensió 380/400, amb intensitat d'arrancada 12A, amb les connexions i material necessari.			
		Total U .....	1,000	4.000,22	4.000,22
3.1 Gestió de residus inerts					
3.1.1 GRA010g	U	Transport de residus inerts metàl·lics (columnes, cable i petit material) produïts en obres de demolició, amb contenidor de 7 m <sup>3</sup> , a abocador.			
		Total U .....	0,500	93,42	46,71

#### Pressupost d'execució material

1. Treballs previs .	396,90
2. Instal·lacions .	10.028,37
3. Gestió de residus .	46,71
Total:	10.471,98

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de DEU MIL QUATRE-CENTS SETANTA-U EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS.

Roda de Berà, desembre 2021  
Enginyer Tècnic Industrial  
Anton Maria Anglès Cunillera

## Resum

Projecte: CLIMATITZACIO

Capítol	Import
Capítol 1 Treballs previs	
Capítol 1.1 Retirada de les màquines actuals	396,90
Capítol 2 Instal·lacions	
Capítol 2.1 Climatització	10.028,37
Capítol 3 Gestió de residus	
Capítol 3.1 Gestió de residus inertes	46,71
Pressupost d'execució material	10.471,98
13% de despeses generals	1.361,36
6% de benefici industrial	628,32
Suma	12.461,66
21% IVA	2.616,95
Pressupost d'execució per contracta	15.078,61

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUINZE MIL SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS.

Roda de Berà, desembre 2021  
Enginyer Tècnic Industrial  
Anton Maria Anglès Cunillera