

BASES TÈCNIQUES PER L'ADJUDICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ COMERCIAL DELS SERVEIS DE TEMPORADA DE L'ACTIVITAT AMB CODI PA-1 INCLOSA EN EL PLA D'USOS DE RODA DE BERÀ 2022-2026

ÍNDEX

1. OBJECTE.....	2
2. USOS AUTORITZATS.....	2
3. CONDICIONS DE L'APROFITAMENT.....	2
4. SUPERFÍCIE DE LES INSTAL·LACIONS.....	2
5. RÈGIM DE FUNCIONAMENT.....	3
6. PARC AQUÀTIC.....	3
6.1 Prescripcions genèriques.....	3
6.2. Prescripcions específiques de la instal·lació:.....	4
7. OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI.....	7
8. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR.....	9
8.1. Documentació a presentar per participar en la licitació.....	9
8.2. Documents a presentar únicament pels licitadors que siguin proposats com adjudicatari d'un servei de temporada.....	9
9. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS.....	9



1. OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases tècniques és establir les condicions a que s'han d'ajustar les instal·lacions desmuntables i temporals de l'activitat aquàtica amb codi PA-1, contemplades en el projecte de pla d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Berà pel període 2022-2026, però que només serà vigent durant la temporada de bany.

Aquest plec quedarà condicionat a l'aprovació del Pla d'Usos (període anys 2022-2026) i amb caràcter anual abans de l'inici de cada temporada, per part del Servei de Costes del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

2. USOS AUTORITZATS

Únicament seran autoritzats els usos descrits a la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar per l'activitat amb el codi PA-1 dels serveis de temporada a les platges de Roda de Berà en el Pla d'Usos 2022-2026, i en les corresponents autoritzacions del Servei de Costes del Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya.

3. CONDICIONS DE L'APROFITAMENT

S'han de complir les condicions establertes en el Pla d'Usos i Serveis de Temporada de les platges de Roda de Berà que hagi estat aprovat, i les condicions que pugui establir el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya i demés organismes competents en la matèria, així com amb l'Ordenança d'ús de les Platges de Roda de Berà.

4. SUPERFÍCIE DE LES INSTAL·LACIONS

L'activitat haurà de complir escrupolosament amb la superfície màxima establerta d'acord amb la següent taula adjunta, podrà ser una superfície inferior, però no s'admet una superfície superior de la mateixa:

PLATJA LLARGA

CODI	CONCEPTE	Superfície total (m²)
PA-1	Parc Aquàtic més zona de seguretat	1290
	Caseta per venda de tiquets	10
	Superfície total	1300



5. RÈGIM DE FUNCIONAMENT

a) INICI:

L'inici de la temporada es fixarà prèvia autorització del Servei de Costes del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya. Cada any, d'acord amb el Pla d'Usos es marcarà la data a partir de la qual serà possible l'obertura i la data de finalització.

Per la temporada de bany 2025 les dates seran les següents:

- **Des del dia 15 de juny o del dia següent de l'adjudicació fins al 15 de setembre.**

Aquest calendari serà únic i no s'admetrà incrementar o reduir la temporada.

b) HORARI:

L'horari de funcionament serà igual a l'horari de funcionament del servei de vigilància, salvament i socorrisme de les 11:00h a les 19:00h.

6. PARC AQUÀTIC

Instal·lació flotant abalisada en tot el perímetre exterior, fixada al fons marí mitjançant sistemes d'ancoratges, composta de diferents jocs inflables independents i connectats. Més caseta de fusta per la venda de tiquets.

6.1 Prescripcions genèriques

- a) Els adjudicataris procediran a la neteja diària de l'espai ocupat per les seves instal·lacions i el seu entorn immediat.
- b) D'acord amb la Instrucció de servei 4/2012, de 21 de maig, emesa per la Direcció General de la Marina Mercant sobre activitats de platja de temporada, i en compliment de l'article 113.9 del Reglament general de Costes, les empreses que es dediquin a activitats nàutiques han d'aportar a la Capitania Marítima corresponent, de forma prèvia al començament de la seva activitat, una declaració responsable.
- c) Les activitats que s'hagin de desenvolupar a l'aigua s'han d'ajustar a les prescripcions que estableixi la Capitania Marítima de Tarragona en el seu informe. L'adjudicatari haurà de complir amb les instruccions dictades per aquesta Capitania Marítima.
- d) Els adjudicataris d'aquestes activitats nàutiques han de comptar amb una embarcació dedicada a salvament i socorrisme a la platja d'auxili immediat, la qual no podrà transportar passatgers, excepte en casos d'emergència. El responsable



instruirà als usuaris sobre les precaucions de seguretat en general, i les relatives a les zones de bany.

- e) Correspon als adjudicataris de l'activitat vetllar pel desenvolupament de l'activitat de manera segura, sent aquests els responsables dels possibles incompliments de la normativa al respecte.
- f) Caldrà complir amb les normes de seguretat de la Capitania Marítima de Tarragona que regulen els serveis de temporada a les platges.

6.2. Prescripcions específiques de la instal·lació:

- a) La ubicació prevista per a la instal·lació de l'equipament serà a la platja Llarga concretament a l'espai al tram Nord, (veure plànol adjunt).
- b) L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un servei d'assistència i socorrisme propi, adequat i suficient d'acord amb les dimensions de la instal·lació i el número d'usuaris, haurà de disposar d'armilles salvavides per tots els usuaris i es col·locaran salvavides situats de forma estratègica. Quan no hi hagi servei de vigilància i socorrisme a la platja, el servei de vigilància i socorrisme del parc aquàtic, sota la seva pròpia responsabilitat, haurà de valorar l'estat del mar i determinar si es pot hissar la bandera verda i iniciar l'activitat.
- c) Es nomenarà un responsable de seguretat (disponible 24 hores) encarregat de notificar qualsevol accident a la Capitania Marítima a través del centre de coordinació de Salvament de Tarragona. Es notificarà nom i telèfon del responsable a la Capitania Marítima abans de l'inici de temporada.
- d) S'haurà d'indicar clarament com cal actuar en cas d'accident, a quin públic està destinat (edat) i les condicions d'ús.
- e) Els ancoratges del parc aquàtic, així com la instal·lació en general, s'hauran de comprovar regularment i han de ser del tipus que no malmetin els espais naturals de posidònia (en els casos en que sigui aplicable).
- f) Els ancoratges del parc aquàtic, han de tenir dispositius per evitar lesions a les persones (folrat interior).
- g) Les boies que limitin l'espai exterior hauran de disposar de senyalització nocturna.
- h) En relació al parc aquàtic i amb la finalitat d'evitar riscos de lesions als usuaris, cap punt de la instal·lació podrà situar-se en una zona de profunditat inferior a 1.5 m.
- i) Els elements de subjecció al fons del parc aquàtic, la seva longitud i gruix, espessor, pes i material han d'assegurar un fondeig segur i cal establir un servei de vigilància per a comprovar la permanència en el lloc autoritzat.
- j) Després dels possibles temporals caldrà comprovar que la instal·lació del parc aquàtic està correctament instal·lada i no comporta cap risc als usuaris.



- k) En el cas que l'activitat necessiti subministrament d'energia elèctrica i aigua, l'adjudicatari l'haurà d'obtenir, pels seus propis mitjans, amb la obligació de donar-los de baixa una vegada hagi finalitzat el contracte.
- l) S'instal·larà una línia de vida flotant per facilitar el trànsit dels usuaris des de la costa fins les instal·lacions.
- m) Tots els elements s'hauran de conservar en bon estat, tant operatiu com estètic, i estaran subjectes a inspecció municipal. En el cas en que així es requereixi pels serveis d'inspecció, l'adjudicatari haurà d'esmenar qualsevol deficiència detectada, així com en el seu cas, la substitució i/o retirada d'aquells elements que siguin considerats inadequats pel seu ús. Qualsevol modificació o canvi dels artefactes flotants haurà de ser comunicada prèviament a l'Ajuntament.
- n) La instal·lació estarà il·luminada en horari nocturn per ser vista per les embarcacions i no es permetrà el seu ús en aquest període. Les boies que limitin l'espai exterior hauran de disposar de senyalització nocturna.
- o) S'aplicaran les instruccions i consells efectuats pel fabricant.
- p) Les instal·lacions només es podran utilitzar amb bandera verda i sempre que estiguin en perfectes condicions.
- q) L'activitat es suspendrà obligatòriament si les condicions meteorològiques impedeixen el bany normal o la bona visibilitat.
- r) Cal tenir en compte que les instal·lacions compleixin, entre d'altres amb les especificacions de la Decisió de la Comissió de 21 d'abril de 2005 sobre els requisits de seguretat que cal que estableixin les normes europees en relació amb els articles d'oci flotants per a usar en o sobre l'aigua d'acord amb la Directiva 2001/95/CE del permanent Europeu i del Consell.
- s) S'haurà d'acreditar el compliment de la normativa UNE-EN15649.
- t) S'haurà d'acreditar la no toxicitat del material.
- u) Els elements de senyalització hauran de mantenir-se sempre en perfectes condicions, sent a càrrec de l'adjudicatari la substitució o reparació d'aquests elements. La instal·lació, l'ús, el manteniment i la retirada de les boies de fondeig s'ha de realitzar per personal professional degudament acreditat per la Capitania marítima.
- v) El personal de gestió estarà format com a mínim per:
 - Personal per la venda d'entrades i control d'accés.
 - Socorrista titulat.
 - Personal titulat per la conducció d'embarcacions i/o moto d'aigua (embarcació auxiliar destinada a l'atenció d'emergències i rescat).
 - Personal de vigilància, pel control de la instal·lació en horari en el qual estigui tancada.
- w) L'adjudicatari dotarà al personal destinat a l'explotació de la instal·lació amb la



uniformitat adequada per tal que permeti la seva ràpida identificació visual per part dels usuaris.

x) L'adjudicatari està obligat a complir en tot moment, el que estableixi l'informe que emeti el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda urbana.

y) Llicència d'activitat:

L'activitat de referència és una activitat recreativa sotmesa al règim de llicència ambiental, i ha de donar compliment a allò que estableix el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. Com totes les activitats que s'implanten en el municipi ha de sol·licitar la preceptiva llicència municipal d'activitats.

Primer any de l'autorització:

L'adjudicatari ha de sol·licitar l'autorització de funcionament a atorgar per la Capitania Marítima de Tarragona.

L'adjudicatari ha de sol·licitar a l'Ajuntament la llicència d'establiments no permanents desmuntables donant compliment als articles 107, 96, 97 i 98 del Decret 112/2010 i haurà de pagar la taxa prevista a les ordenances fiscals.

Una vegada muntada la instal·lació, i just abans de la seva posada en marxa hauran de presentar l'acta en sentit favorable emesa per una entitat de control en la que es certifiqui la seguretat exterior i global de la instal·lació. El cost de la inspecció anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Aportarà un llistat amb el personal que portarà a terme l'activitat i el nombre. En el cas de:

- Socorrista titulat: s'haurà d'acreditar el personal que exercirà aquesta funció i aportar una còpia del seu títol de socorrista.
- Personal titulat per la conducció d'embarcacions i/o moto d'aigua: s'haurà d'acreditar el personal que exercirà aquesta funció i aportar una còpia del corresponent títol.

Aportarà el certificat d'homologació dels diferents inflables que constitueixen el parc aquàtic flotant.

Resta d'anys de l'autorització:

Cada any, una vegada muntada la instal·lació, i just abans de la seva posada en marxa hauran de presentar l'acta en sentit favorable emesa per una entitat de control en la que es certifiqui la seguretat exterior i global de la instal·lació. El cost de la inspecció anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Aportarà un llistat amb el personal que portarà a terme l'activitat. En el cas de:

- Socorrista titulat: s'haurà d'acreditar el personal que exercirà aquesta funció i aportar una còpia del seu títol de socorrista.
- Personal titulat per la conducció d'embarcacions i/o moto d'aigua: s'haurà d'acreditar el personal que exercirà aquesta funció i aportar una còpia del corresponent títol.

Aportarà l'autorització de funcionament atorgada per la Capitania Marítima de Tarragona(si s'escau).



z) Règim de funcionament de la instal·lació:

Existirà un control d'accés que garanteixi que no es supera l'aforament màxim de la instal·lació que vindran determinades per les especificacions tècniques del fabricant, i que es compleixin tots els requisits exigits per a l'ús de la instal·lació.

Tot el personal que accedeixi a la plataforma aquàtica disposarà d'armilla salvavides facilitada per l'empresa adjudicatària i que haurà de portar posada tot els temps que estigui a la instal·lació.

Les armilles salvavides després de cada ús, s'hauran de netejar amb productes desinfectants amb la finalitat d'evitar infeccions.

El personal responsable de la instal·lació vetllarà per l'ús correcte dels diferents elements que configuren el parc aquàtic.

És necessari que els menors de 14 anys accedeixin a les instal·lacions acompanyats d'un adult.

El personal responsable de la instal·lació atendrà les indicacions de la policia local i del servei de salvament i socorrisme existent a la platja, per vetllar en tot moment per la seguretat dels usuaris i dels banyistes en general.

No es vessarà a la sorra aigua procedent de les operacions de neteja que continguin cap producte químic o tòxic.

Les instal·lacions no podran estar operatives quan hi hagi bandera vermella. En qualsevol situació en la que hi hagi risc o perill per a la seguretat dels usuaris, s'hauran de seguir les instruccions donades per la policia local o pels membres del servei de salvament i socorrisme.

No es permetrà tenir equips de música i ambientació. Es permetrà tenir un sistema de megafonia que només s'utilitzarà en casos d'emergència.

7. OBLIGACIONS BÀSIQUES DE L'ADJUDICATARI

Tots els titulars d'autoritzacions d'explotació de serveis, usos i aprofitaments en les platges del terme municipal, s'obliguen a:

- a) Contractar la corresponent assegurança de responsabilitat civil per fer front als danys que puguin patir les persones que utilitzin els serveis, durant tota la vigència del títol administratiu i fins a la retirada completa de les instal·lacions. Així mateix, és responsable d'adoptar les mesures necessàries per garantir la seguretat dels espectadors, participants i públic en general. L'adjudicatari haurà de mostrar, a requeriment de qualsevol inspector i de manera immediata, la documentació acreditativa del compliment d'aquesta condició i, en cas de no disposar-ne, es podrà procedir a la immediata suspensió de l'activitat emparada per l'autorització i requerir, si s'escau, la col·laboració de les forces de l'ordre.



- b)** Exposar, en lloc públic i visible, còpia del títol de l'adjudicació municipal, la qual ha d'identificar exactament el servei adjudicat. Aquest document podrà ser requerit per qualsevol inspector del Servei de Costes o de l'ajuntament de Roda de Berà.
- c)** Retirar tots els serveis i instal·lacions de temporada en un termini inferior a 10 dies, comptats des de la finalització de la vigència de l'autorització anual. Caldrà deixar la zona abans ocupada en perfecte estat d'ordre i neteja i sense cap andròmina abandonada.
- d)** Que l'ocupació, els usos i les instal·lacions, durant el seu període de vigència, s'ajustin estrictament als autoritzats.
- e)** No cedir a terceres persones el dret que comporta l'adjudicació. El permís o llicència de l'Ajuntament atorga un dret personal al seu titular consistent en l'explotació del servei i de l'ús adjudicat.
- f)** Satisfer dins els terminis indicats, el preu ofert.
- g)** Les activitats seran controlades per un inspector de platges el qual revisarà totes les instal·lacions. Els inspectors podran aixecar actes d'inspecció, on es recolliran les diligències realitzades pels inspectors. Cal compromís de col·laboració amb els inspectors.
- h)** Tota la informació requerida s'haurà d'anar lliurant periòdicament. Abans de l'1 d'agost s'haurà d'haver lliurat una part i finalment, abans de finalitzar la temporada caldrà lliurar la documentació restant.
- i)** Participar en les campanyes d'educació i sensibilització ambiental que promogui l'Ajuntament de Roda de Berà i/o altres administracions públiques durant el període d'obertura de les activitats, mitjançant la difusió de tríptics, cartells o altres materials de campanya. Tanmateix, col·laborar en la recollida d'opinió dels usuaris de la platja i donar coneixement de qualsevol problemàtica que es detecti a la platja a través dels canals establerts pel propi Ajuntament.
- j)** Responsabilitzar-se de qualsevol desperfecte que es produeixi en les instal·lacions de l'autoritzat, sigui quina sigui la causa que les ocasioni, atès que l'autorització municipal s'atorga a risc i ventura del que en resulti titular.
- k)** Respectar l'horari de funcionament establert.
- l)** Mantenir en perfecte estat de manteniment, neteja i higiene la instal·lació i els seus voltants.



m) Complir amb tota la normativa legal que li sigui d'aplicació.

n) D'acord amb l'article 38 de la Llei de Costes, es prohibeix la publicitat en el domini públic marítimoterrestre. Excepcionalment, i en les condicions que estableixi el Reglament, es podria autoritzar aquesta publicitat sempre que sigui part integrant o acompanyi les instal·lacions o activitats permeses en domini públic marítimoterrestre i sempre que sigui compatible amb la seva protecció.

o) Està totalment prohibida la circulació de vehicles a motor i l'estacionament a l'interior de la platja.

p) Està prohibit el campament i les acampades a la platja.

8. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

En relació a la documentació tècnica a presentar pels licitadors en els diferents moments del procediment d'adjudicació, es diferencien dos moments:

8.1. Documentació a presentar per participar en la licitació

A incloure en el sobre:

a) **Memòria descriptiva**, que contindrà la documentació acreditativa de la proposta tècnica sobre el model d'explotació, instal·lacions i serveis amb el detall següent:

- 1) Descripció i característiques de les instal·lacions (models i característiques dels inflables, sistema d'ancoratge dels inflables, abalisament delimitador del parc, embarcació d'emergència, caseta per venda de tiquets.. etc.)
- 2) Descripció de l'explotació del servei (serveis oferts, horaris, torns de treball, llistat de preus, personal adscrit, control d'accés, etc.)

Es podrà aportar imatges (fotografies, catàlegs,...) de les instal·lacions.

b) **Plànol** en planta en el qual es justifiqui la superfície total d'ocupació.

8.2. Documents a presentar únicament pels licitadors que siguin proposats com adjudicatari d'un servei de temporada.

Documentació a presentar abans de l'inici de l'activitat de la temporada 2026:

- o Comunicació de posada en funcionament de l'activitat **corresponent al servei de temporada adjudicat, segons model de l'annex VIII de les bases, acompanyada de la documentació següent:**
- o Rebut de pagament acreditatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurances exigida en les presents bases.



- o Certificats acreditatius de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

9. PLÀNOLS D'UBICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

S'adjunta a aquestes bases tècniques, el plànol d'ubicació de l'activitat amb codi PA-1, amb explotació comercial, d'acord amb el Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges de Roda de Berà 2022-26.

La tècnica de medi ambient i platges

Roda de Berà, document signat electrònicament.

